

# TARIFS

## HONORAIRES DE TRANSACTION

VENTE	Modalités				Charge
- De 0 à 25.000 € (avec minimum de 2.000 €) - De 25.000 € à 80.000 € - De 80.000 € à 150.000 € - Au-delà de 150.000 €  A noter : les honoraires sont réduits de 10 % en cas de mandat exclusif. Honoraires à la charge du vendeur.	9,17 % HT	11 % TTC			A la charge du vendeur
	7,50 % HT	9 % TTC			A la charge du vendeur
	6,67 % HT	8 % TTC			A la charge du vendeur
	5,83 % HT	7 % TTC			A la charge du vendeur
LOCATION	Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art-5 et locaux de droit commun)				
POUR UN MANDAT DE LOCATION SIMPLE	<b>Visite Constitution dossier locataire Rédaction du bail</b>		<b>Etat des lieux</b>		
<i>TVA au taux en vigueur 20 % incluse</i>	Charge Locataire	Charge Propriétaire	Charge Locataire	Charge Propriétaire	
	<b>8 €/m<sup>2</sup></b>	<b>8€/m<sup>2</sup></b>	<b>3 €/m<sup>2</sup></b>	<b>3 €/m<sup>2</sup></b>	
POUR UN MANDAT DE GESTION	<b>Visite Constitution dossier locataire Rédaction du bail</b>		<b>Etat des lieux</b>		<b>Négociation Entremise</b>
<i>TVA au taux en vigueur 20 % incluse</i>	Charge Locataire	Charge Propriétaire	Charge Locataire	Charge Propriétaire	Charge Propriétaire
<b>Studio - F1</b>	<b>155</b>	<b>155</b>	<b>170</b>	<b>170</b>	<b>50</b>
<b>F1 Bis</b>	<b>180</b>	<b>180</b>	<b>175</b>	<b>175</b>	<b>55</b>
<b>F2</b>	<b>220</b>	<b>220</b>	<b>180</b>	<b>180</b>	<b>60</b>
<b>F3</b>	<b>315</b>	<b>315</b>	<b>185</b>	<b>185</b>	<b>65</b>
<b>F4</b>	<b>380</b>	<b>380</b>	<b>190</b>	<b>190</b>	<b>70</b>
<b>F5</b>	<b>450</b>	<b>450</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>75</b>
<b>F6</b>	<b>460</b>	<b>460</b>	<b>220</b>	<b>220</b>	<b>80</b>
<b>F7</b>	<b>460</b>	<b>460</b>	<b>230</b>	<b>230</b>	<b>80</b>
<b>Maison</b>	<b>460</b>	<b>460</b>	<b>250</b>	<b>250</b>	<b>80</b>
<b>Garage - Parking</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>



Dans la limite de  
8 € le m<sup>2</sup>



Dans la limite de  
3 € le m<sup>2</sup>

# HONORAIRES DE GESTION

Prestations principales de Gestion	Honoraires TTC
Locaux d'habitations ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989)	<b>7,20 %</b> des loyers et charges encaissés (à la charge du propriétaire)
Locaux meublés	<b>7,20 %</b> des loyers et charges encaissés (à la charge du propriétaire)
Syndic de copropriété	Honoraires TTC
- Jusqu'à 6 lots principaux : forfait	1 900,00 €
- De 7 à 15 lots principaux : forfait + tarif par lot supplémentaire	1 900,00 €
- De 16 à 30 lots principaux : forfait + tarif par lot supplémentaire	+ 180 €/lot
- Au-delà de 30 lots principaux : forfait + tarif par lot supplémentaire	3 520,00 €
- Coût extranet copropriété	+ 162 €/lot
<i>A noter : pas d'honoraires sur travaux et compte bancaire au nom du syndicat.</i>	5 950,00 €
<i>Honoraires répartis selon les tantièmes de copropriété.</i>	+ 156 €/lot
	360 € TTC à ajouter au forfait